

Номер закупки: 085-00 16113

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров
22.08.2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-364653
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Москва 12 CAO г.Москва, ул.Приорова, д.10
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Строительство 4КП-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 14683 до стены фасада здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Приорова, д.10

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в расчет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☐	Выполнение подготовительных работ	
☐	Выполнение строительных работ	
☐	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☐	Предоставление материалов	
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☐	да
	☒	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 4 885 668.67 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	4 885 668.67 руб.
СМР	0.00 руб.
Оборудование	0.00 руб.
ПНР	0.00 руб.
Прочие	0.00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0.00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

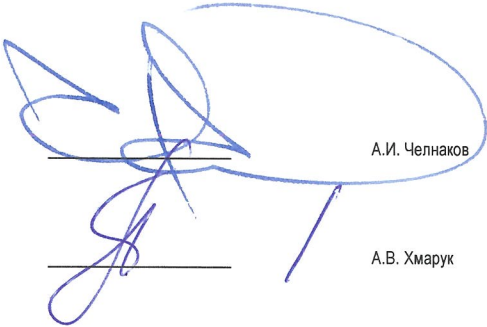
Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: «15» июля 2027г.

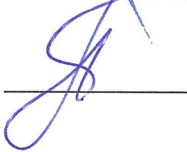
Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Начальник отдела торгово-закупочных процедур



A.И. Челнаков



A.В. Хмарук

Расчет предельной стоимости лота "Выпущенные ПИР" (распределить, при оценке полной стоимости менее 100 млн. руб. с НДС)

Наименование инвестиционного проекта: Строительство 4КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 14683 до стены фасада здания, в -ч. ПИР: г Москва, ул. Приорова, д. 10

СПРАВЧОНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в производимом уровне цен и соответствии с утвержденной ИИПР / проектом корректировки ИИПР														
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	Стоимость, рублей										
				Строительство-монтажные работы (участия сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-исследовательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, ИИПР и ПИР)	Обслуживание запасных средств (амортизация %)	ИТОГО			
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13	14			
Затраты на реализацию	01.2000	Смета в базовом уровне цен	нпд	Глвыя 1-12. Строительного сметного расчета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд	0,00			
	01.2000	Смета в базовом уровне цен	нпд	Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд	0,00			
	01.2000	Итого	нпд	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд	0,00			
	01.2000	Смета в базовом уровне цен	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	12.2024	Смета в базовом уровне цен	нпд	ВСЕГО с НДС	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	12.2024	Смета в текущем уровне цен	нпд	Глвыя 1-12. Строительного сметного расчета	0,00	121 707,72	3 463 334,43	0,00	851 480,74	515 335,55	нпд			
	12.2024	Смета в текущем уровне цен	нпд	Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд			
	12.2024	Итого	нпд	0,00	121 707,72	3 463 334,43	0,00	851 480,74	1 200 956,25	нпд	нпд			
	12.2024	Смета в текущем уровне цен	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	12.2024	Смета в текущем уровне цен	нпд	ВСЕГО с НДС	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Отделанные стены, стоимость	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	ВСЕГО с НДС	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Заполненные объемы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	ВСЕГО с НДС	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Финансовые расходы на начало года раскрытия	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	ВСЕГО с НДС	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Неавансированный остаток по договорам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нпд	0,00			
Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	ВСЕГО с НДС	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Неавансированный объем сметы год	0,00	21 707,72	3 463 334,43	0,00	851 480,74	1 200 956,25	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	не индекс директивного списания	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Неавансированные объемы на начало года	0,00	21 707,72	3 463 334,43	0,00	851 480,74	1 200 956,25	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	индекс директивного списания	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Индекс-дефлятор	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	108,14000000000000	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	105,50000000000000	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	104,10000000000000	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	индекс приведения объемов по освоению в пдл (подряд)	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	1 185258975844	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	индекс приведения объемов по освоению в пдл (собственные)	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	1 190459786560	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Не авансированные объемы на начало года	0,00	144 254,79	4 104 937,48	0,00	1 013 653,58	1 423 440,45	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	ВСЕГО с НДС	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в производимом уровне цен, без НДС	0,00	144 254,79	4 104 937,48	0,00	1 013 653,58	1 423 440,45	0,00			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	кроме того НДС авансирований	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	ВСЕГО с учетом налогов	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			
	нпд	Затраты на реализацию	нпд	Затраты на реализацию	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд	нпд			

ФГБУ "НМИЦ ТО им. Н.Н. Приорова" Минздрава России+ Больница (стационарно-поликлиническое обслуживание) (пл. 12 318 кв.м.), 127299, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коптево, Приорова ул., д.10

Мировому

[illegible]

Технические условия

Максимальная мощность

Максимальная суммарная мощность

24-26-00-267637/133/MIC

Максимальная суммарная стоимость													Плановая стоимость объектов в прогнозных ценах года окончания строительства				
№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, тыс. руб.				Коэффициент переноса от работ аналогичной работы в этом же месяце/квартале	Коэффициенты переноса на изменение рыночной стоимости материалов	Коэффициенты переноса на изменение рыночной стоимости работ	Итого	
				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие					Итого
1	Строительство КЛ-0,4 кВ 2-х шт. от существующих сборок НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ №14683 прг. А до стены фасада здания в направлении нового ГРЩ, 0,4 кВ-линии, расположенной со стороны ТП-10/0,4 кВ №14683, сечением 240 кв.мм, протяженность кабель КЛ в траншее с благоустройством -0,1 км	Показатели: ПИСС № 12-01011-09 КЛ 0,4 кВ (АСБ сечением 240, два кабеля в траншее)	км	0,1	0,00	5 061,10	126,53	1 376,37	6 554,00	0,00	506,11	12,65	137,64	656,40	790,11		
	Стоимость в соответствии с ПИСС				0,00	5 061,10	126,53	1 138,75	6 326,28								
	в том числе:																
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор					231,96			23,36				23,20	23,20			
	Строительный контроль (2,14% - Исполнение Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)					95,86			9,59				9,59	9,59			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)					184,26			18,43				18,43	18,43			
	Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты					626,66			62,67				62,67	62,67			
	Дополнительные затраты																
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ЦАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)					237,62			23,76				23,76	23,76			
	Благоустройство	Локальный сметный расчет №65-2 Благоустройство при сооружении КЛ1 Москва	км	0,1	0,00	694,38	0,00	186,57	881,45	0,00	69,49	0,00	18,66	88,15	106,10		
2	в том числе:																
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор					82,72			8,27				8,27	8,27			
	Строительный контроль (2,14% - Исполнение Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)					15,53			1,55				1,55	1,55			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)					25,68			2,57				2,57	2,57			
	Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты					30,87			3,09				3,09	3,09			
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ЦАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)					31,77			3,18				3,18	3,18			
	Сооружение ГНБ (3 трубы диаметром 160 мм, свалке 200 кв.м.), г. Москва, протяженность кабель КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПВД диаметром 160 мм - 0,23 км	Локальный сметный расчет №185-2 Сооружение закрытого перехода методом горизонтально-направленного бурения (10 переходов с пакстом из 3-х труб диаметром 160 мм, от 200мм2 до 400мм2 вкл, протяженность перехода 100 м) на объектах г. Москвы	км	0,230	0,00	36 518,28	209,57	11 311,27	48 038,12	0,00	8 399,20	48,20	2 601,59	11 049,00	13 299,75		
3	в том числе:																
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор					7 392,17			739,21				1 700,20	1 700,20			
	Строительный контроль (2,14% - Исполнение Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)					785,98			78,59				180,78	180,78			
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)					1 399,20			139,92				321,82	321,82			
	Прочие без учёта затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты					0,00			0,00				0,00	0,00			
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ЦАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)					1 733,92			173,39				398,80	398,80			

4	Строительство КИ-0.4 кВ 2 шт. от существующих сборов ПИ ру-0.4кВ ПИ-0.00.4кВ 14683 руб. Б до стены фасада здания в направлении поворота ПИ-0.4 кВ здания, расположенной со стороны ПИ-0.00.4 кВ № 14683, сечение 240 кв.мм, протяженность каждой КЛ в границе с благоустройством - 0,1 км										Показатель ПИ № 12.01.011-09 КИ 0.4 кВ (АСБ сечением 240, два кабеля в траншее)	км	0,1	0,00	5 061,10	126,53	1 376,37	6 564,00	1,00	1,00	1,00	0,00	506,11	12,65	137,64	656,40	790,11
	Стоимость в соответствии с ПИ													0,00	5 061,10	126,53	1 376,37	6 564,00	1,00	1,00	1,00	0,00	506,11	12,65	137,64	656,40	790,11
	в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																										
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)																										
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Дополнительные затраты																										
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)																										
	Благоустройство										Локальный сметный расчет №6-2 Благоустройство при сооружении КЛ Москва	км	0,1	0,00	694,88	0,00	186,57	881,45	1,00	1,00	1,00	0,00	69,49	0,00	18,66	88,15	106,10
5	в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																										
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)																										
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)																										
	Сооружение ГИБ (3 трубы диаметром 160 мм, спиле 200 кв.мм), г. Москва, протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГИБ, выполненных тремя трубами ПИД диаметром 160 мм - 0,23 км										Локальный сметный расчет №185-2 Сооружение закрытого перехода методом горизонтально-направленного бурения (10 переходов с пакетом из 3-х тр-б диаметром 160 мм, от 200мм, до 400мм2 вкл, протяженность перехода 100 м) на объектах г. Москва	км	0,230	0,00	36 518,28	209,57	11 311,27	48 039,12	1,00	1,00	1,00	0,00	8 399,20	48,20	2 601,59	11 049,00	13 299,75
	в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																										
6	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)																										
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)																										
	в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)																										
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)																										
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)																										
	Итого в уровне цен на 01.01.2025 г. (сравнение в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль																										
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)																										
	в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль																										
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)																										
	в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль																										
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																										
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025 № 612)																										
	в том числе:																										
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																										
	Строительный контроль																										

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025 г.
Способность выполнения работ определена на основании анализа сметной стоимости и сопоставления с действующим законодательством и сметными документами.

Начальник УИПЭП

Расчет выполнен: Ведущий специалист Седов Д.Д.

Похлёбкова И.В.



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от " ____ " _____ 20 ____ г.

12 Район

№ И-26-00-267637/103/МС

« ____ » _____ 20 ____ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств**

ФГБУ "НМИЦ ТО им. Н.Н. Приорова" Минздрава России

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства **Больницы (стационарно-поликлиническое обслуживание) (пл. 12 318 кв.м.)**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Больница (стационарно-поликлиническое обслуживание) (пл. 12 318 кв.м.), 127299, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коптево, Приорова ул, д.10; 77:09:0003020:1097.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **400 кВт дополнительно к ранее выделенной мощности 556,96 кВт по Акту ТП №1/МС-23-304-114530(909377) от 2023 г.**
4. Категория надежности: **вторая.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.
7. Точка (точки) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):
7.1. 1-4 точка - вновь сооружаемые КЛ-0,4кВ, отходящие от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 14683 (на напряжение 0,4 кВ от нового ГРЩ-0,4 кВ) - 400 кВт.
8. Основной источник питания: **ПС 220 кВ Гражданская.**
9. Резервный источник питания: **Отсутствует.**
10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:
10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:
10.1.1. Строительство КЛ-0,4 кВ 2 шт. от существующих сборок НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 14683 луч А до стены фасада здания в направлении нового ГРЩ- 0,4 кВ заявителя, расположенной со стороны ТП-10/0,4 кВ № 14683. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,33 км. Из них:
 - протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,1 км;
 - протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм. – 0,23 км;

10.1.2. Строительство КЛ-0,4 кВ 2 шт. от существующих сборок НН РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ 14683 луч Б до стены фасада здания в направлении нового ГРЩ-0,4 кВ заявителя,

расположенной со стороны ТП-10/0,4 кВ № 14683. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,33 км. Из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,1 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,23 км;

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Установить 2 комбинированные сборки н/н с защитой в части МКС на трехполюсных автоматических выключателях и электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты регулируемых как по току, так и по времени с количеством присоединений 12, взамен существующих сборок н/н.

10.2.2. Строительство КЛ-0,4кВ, в количестве 6 шт., от вновь сооружаемых сборок РУ0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 14683 до существующих КЛ-0,4 кВ с монтажом соединительных муфт и концевых заделок. Ориентировочная протяженность каждой КЛ – 0,015 км, сечение кабеля до 120 кв. мм.

10.2.3. Строительство КЛ-0,4кВ, в количестве 10 шт., от вновь сооружаемых сборок РУ0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 14683 до существующих КЛ-0,4 кВ с монтажом соединительных муфт и концевых заделок. Ориентировочная протяженность каждой КЛ – 0,015 км, сечение кабеля до 240 кв. мм.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения в количестве 2 шт. в ВРУ абонента (место установки согласовать с 12 ремонтно-эксплуатационным районом) Параметры и место установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Выполнение необходимых мероприятий для присоединения дополнительной нагрузки Заявителя к электрической сети.

11.1.2. Строительство нового ГРЩ-0,4 кВ по II категории надежности (место установки и параметры оборудования определить проектом).

11.1.3. Для защиты ЭПУ на вводе в ГРЩ 0,4 кВ на каждом луче установить трехполюсный автоматический выключатель с электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты, регулируемых как по току, так и по времени, обеспечив селективность работы защит выбранного автоматического выключателя и автоматического выключателя в части МКС.

11.1.4. Строительство КЛ-0,4 кВ 4 шт. сечением 240 кв. мм. от нов. ГРЩ-0,4 кВ Заявителя до КЛ-0,4 кВ ПАО «Россети Московский регион» направлением ТП-10/0,4 кВ № 14683– нов. ГРЩ-0,4 кВ Заявителя до стены фасада здания, расположенной со стороны ТП-10/0,4 кВ № 14683.

11.1.5. Запрещается замыкание в транзит элементов электрической сети 0,4 кВ Заявителя, работающих отдельно от разных источников электроснабжения при нормальном режиме эксплуатации. Запрещается установка перемычек между сущ. ВРЩ-0,4 кВ и нов. ГРЩ-0,4 кВ Заявителя.

11.1.6. Нагрузку распределить равномерно (в рамках границ балансовой принадлежности).

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 ($\text{tg } \varphi$ меньше или равно 0,35)

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ПАО «Россети Московский регион»

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО «Россети Московский регион».

11.6. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внесрегаментных отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

11.7. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион», с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО «Россети Московский регион» при участии Заявителя и после подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от "_____" _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Вариант цены (тарифа): %TUTP000422%.

12.6. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с почасовым измерением в одноставочном выражении.**

12.7. Вид деятельности: **РАЗДЕЛ Q. Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг.**

12.8. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

<u>ПОДПИСАНО</u> <u>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</u> <u>254060ee</u> <u>Директор департамента инженерного</u> <u>обеспечения технологического</u> <u>присоединения филиала ПАО «Россети</u> <u>Московский регион» - Московские</u> <u>кабельные сети</u> <u>С.С.Горностаев</u>
--

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

По титулу: Строительство 4КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 14683 до стены фасада здания, в т.ч. ПИР:
г.Москва, ул.Приорова, д.10

№ п\п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1	Объект	Строительство 4КЛ-0,4кВ от ТП-10/0,4кВ № 14683 до стены фасада здания, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Приорова, д.10
1.2	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3	Генеральная проектная организация	
1.4	Вид строительства (новое стр., реконструкция капремонт)	Новое строительство
1.5	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Приорова, д.10
1.7	Дата начала проектирования	в соответствии с условиями договора
1.8	Дата окончания проектирования	в соответствии с условиями договора
2.Исходные данные для проектирования		
2.1	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2	Техническое задание	Согласно пунктам 10.1 ТУ № И-26-00-267637/103/МС
2.3	Протокол о результатах конкурса	
2.4	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной	Требуется

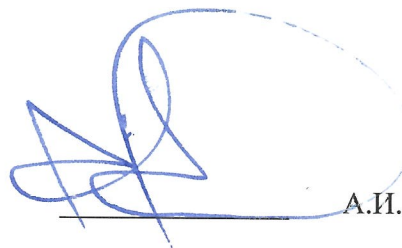
	съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	
3.Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1	Кол-во и технические характеристики	Согласно пунктам 10.1 ТУ № И-26-00-267637/103/МС
3.2	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	27 961 161.80 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНИП, МГЭСН в том числе: 1. Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г.Москве»; 2. МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; 3. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; 4. ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»; 5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009 (в действующей редакции).
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		

5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора: Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонadzор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации		
6.1.	Выполнение экземпляров проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить: - норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; - норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10 pdf. Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
7. Основные требования к строительно-монтажным работам		
	Выполнение строительно-монтажных работ	1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости. 4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых

	мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке. 7. По окончанию строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончанию строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизированных объектов основных средств (ОС-3) в ремонтно-эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион). 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
--	---

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»



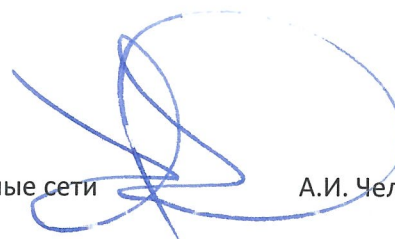
А.И. Челнаков

По лоту № 085-00-16113

Национальный режим не применяется, так как материалы и оборудование являются используемыми.

Заместитель директора по
капитальному строительству

филиала ПАО «Россети Московский регион»-Московские кабельные сети



А.И. Челнаков